

# 장기미집행 도시공원 매입

|                    |                            |                               |               |
|--------------------|----------------------------|-------------------------------|---------------|
| 관리번호               | NO. 17                     | 임기내 완료사업 ( √ ) / 임기후 계속사업 ( ) |               |
| 추진부서               | 산림공원과                      | 총사업비                          | 3,530억원       |
| 추진상황               | 정상추진                       | 담당                            | 진교수 (전화 8620) |
| 추진율<br>('23.12.누적) | 25%<br>※ 23.12.기준 목표율(25%) | 담당자                           | 권황백 (전화 2286) |

## □ 사업개요

- 위치 : 장기미집행 도시공원 15개소(2개소 완료, 현재 13개소)
- 사업기간 : 2020. 6. ~ 2025. 6.
- 사업비 : 3,530억원(시비 220, 지방채 3,310)
- 사업규모 : 장기미집행 도시공원 내 사유지 매입
- 사업내용 : 실시계획 고시된('20.6.) 도시공원 사유지(2.4km<sup>2</sup>) 매입

## □ 재원 투자계획 및 확보실적

(단위 : 억원)

| 구분  | 총투자<br>규모 | 기투자 | 임기 내  |     |     |     |       | 임기 후<br>( '27~ ) | 확보실적 |       |             |
|-----|-----------|-----|-------|-----|-----|-----|-------|------------------|------|-------|-------------|
|     |           |     | 소계    | '22 | '23 | '24 | '25   |                  | '26  | 누계    | '23년<br>4분기 |
| 계   | 3,530     | 380 | 3,150 | 250 | 650 | 670 | 1,580 | 0                | 0    | 1,280 | 0           |
| 시비  | 220       | 50  | 170   | 0   | 0   | 170 | 0     | 0                |      | 50    | 0           |
| 지방채 | 3,310     | 330 | 2,980 | 250 | 650 | 500 | 1,580 | 0                |      | 1,230 | 0           |

## □ 추진상황('23. 1. ~ '23. 12.)

- 장기미집행 도시공원 관리계획 재정비안 마련 : '23. 6. 21.
- 중기지방재정계획 변경 : '23. 10.
- 장기미집행 도시공원 실시설계 용역 착수 : '23. 11.~
- 장기미집행 도시공원 실시계획 착수 간담회 개최 : '23. 12.~

□ **거버넌스 체계 구성 및 운영실적**

- 거버넌스 명칭 : 전주시 장기미집행 도시공원 대책협의회
- 구성인원 : 14명(토지주 5, 시의원 1, 시민단체 3, 교수 3, 기업인 1, 공무원 1)
- 구성일 : 2020. 12. 13.
- 운영실적 : 3회('22. 7. ~ '23. 7.)
  - 주요내용 : 재정비 방향에 대한 의견 수렴 등

□ **향후 추진계획**

- 토지보상 추진 : ~'25. 6.
- 실시계획(변경) 용역 추진 : '23. 11.~'24. 10.
- 공원별 변동 구역계 현장조사 : '24. 1.~2.
- 도시계획시설(공원) 결정(변경) 절차 이행 : '24. 10.~'25. 6.

□ **연도별 목표 및 추진계획**

| 구분   | 추진 목표       |              |              | 추진 계획   |
|------|-------------|--------------|--------------|---|
|      | 목표율<br>(누적) | 추진율<br>(누적)  | 달성목표         |   |
| 2022 | 하반기         | 10%<br>(10%) | 10%<br>(10%) | • 재정비 용역 추진<br>• 공원기능유지 필요한 대상지 선별<br>• 관계부서 협의 등 |
| 2023 | 1/4분기       | 2%<br>(12%)  | 2%<br>(12%)  | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
|      | 2/4분기       | 3%<br>(15%)  | 3%<br>(15%)  | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
|      | 3/4분기       | 5%<br>(20%)  | 5%<br>(20%)  | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
|      | 4/4분기       | 5%<br>(25%)  | 5%<br>(25%)  | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
| 2024 | 1/4분기       | 10%<br>(35%) | -            | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
|      | 2/4분기       | 10%<br>(45%) | -            | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
|      | 3/4분기       | 10%<br>(55%) | -            | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
|      | 4/4분기       | 10%<br>(65%) | -            | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
| 2025 | 1/4분기       | 10%<br>(75%) | -            | • 토지보상 추진<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 추진               |
|      | 2/4분기       | 10%<br>(85%) | -            | • 토지보상 완료<br>• 보상대상 토지 감정평가 및 보상 완료               |
|      | 3/4분기       | 5%<br>(90%)  | -            | • 공원조성 추진<br>• 공원조성계획 결정(변경)                      |
|      | 4/4분기       | 5%<br>(95%)  | -            | • 공원조성 추진<br>• 공원조성사업 계획 수립                       |
| 2026 | 상반기         | 5%<br>(100%) | -            | • 공원조성 추진<br>• 공원조성사업 계획 수립 및 사업 추진               |