

탄소중립시대를 선도하는 지속가능한 미래도시 구현

녹색건축물 보급 확산 추진

사업개요

- ☑ 위치 : 전주시 일원
- ☑ 사업기간 : 2022.~2026.
- ☑ 총사업비 : 6억원
- ☑ 사업내용 : 노후주택의 에너지 성능개선 공사비 지원으로 녹색건축물* 보급 확산
* 녹색건축물 : 에너지 이용 효율을 높이면서 온실가스 배출을 최소화하는 건축물
- ☑ 사업대상 : 사용승인을 받은 후 20년 이상 경과한 노후주택
 - 연면적 330㎡ 미만 단독주택, 40세대 정도 선정 예정
 - 중위소득 60% 이내 저소득계층으로 신청대상 한정
 - ※ 산정규정(중위소득) : 보건복지부장관이 중앙생활보장위원회 심의, 의결로 고시하는 국민가구 소득

지원방법

- ☑ 지원내용 : 총 공사비용의 80퍼센트 범위에서 최대 1천만원 이내 지원
- ☑ 지원범위 : 에너지 성능개선을 위한 건축물 수선 행위
 - 건물 내·외부 벽체 및 바닥 단열공사
 - 단열 성능이 우수한 기밀성 창호/샷시 교체
 - 냉난방기·보일러 등의 설비 교체 등

확대지원
['24년 이후]

- ☑ 저소득계층 건축주가 에너지 절감을 위해 사용승인 20년 이상의 연면적 330㎡ 미만 노후주택 리모델링 시 중위소득 80%까지 확대
 - 지원내용 : 총 공사비용의 80퍼센트 범위에서 최대 1천만원

연도별
재원투자

(단위 : 억원)

구분	총투자 규모	기투자	임기 내					'27~	
			소계	'22	'23	'24	'25		'26
합계	6		6		0.5	1	2	2.5	
시비	6		6		0.5	1	2	2.5	

추진절차

- ④ 1단계 ('22. 11.~'23. 3.)
 - 노후주택 에너지 성능개선 지원을 위한 조례 개정(전주시 주거복지 지원 조례)
 - 노후주택 건축물 지원대상 선정을 위한 심의위원회 구성
- ④ 2단계 ('23. 4.~'26. 12.)
 - 노후주택 에너지 성능개선 공사 지원사업 추진
 - 지원 대상 및 범위 확대(중위소득 80%, 최대 1천만원)

기대효과

- ④ 노후주택 에너지 성능개선으로 온실가스 배출량을 감소시켜 탄소 저감 및 주거환경 개선
- ④ 주거 취약계층 대상 사업 추진을 통해 냉난방 비용 절감 등의 실질적인 효과와 녹색건축에 대한 관심 및 보급 확대

연도별 목표 및 추진계획

구분		목표	추진계획
2022	4분기	• 조례 개정 • 심의위원회 구성	• 전주시 주거복지 지원 조례 개정(안) 작성 • 입법예고, 법제심사 등 관련 절차 진행
2023	1분기		
	2~4분기		
2024 ~ 2026	1~4분기	• 지원사업 시행	• 지원사업 대상자 선정 및 지원