

행정복합커뮤니티센터 조성

관리번호	NO. 68	임기내 완료사업 (√) / 임기후 계속사업 ()	
추진부서	자치행정과	총사업비	780억원
추진상황	정상추진	담당	최정미 (전화 2145)
추진율 ('23.12.누적)	30% ※ 23.12.기준 목표율(30%)	담당자	양숙경 (전화 2238)

□ 사업개요

- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 사업량 : 4개소(혁신·에코·효자4·평화1)
- 총사업비 : 780억원(국비 85, 도비 28.5, 시비 666.5)
- 사업내용 : 동주민센터, 체육시설, 사회복지시설 등 복합거점시설 조성

□ 재원 투자계획 및 확보실적

(단위 : 억원)

구분	총투자 규모	기투자	임기 내					임기 후 ('27~)	확보실적		
			소계	'22	'23	'24	'25		'26	누계	'23년 4분기
계	780	135.9	644.1	111.6	113	72.2	218.5	128.8	0	360.5	26
국비	85	59	26	18	8	0	0	0		85	
도비	28.5	7.5	21	0	5	0	8	8		12.5	
시비	666.5	69.4	597.1	93.6	100	72.2	210.5	120.8		263	26
기타		0	0	0	0	0	0	0			

□ 추진상황('23. 1. ~ '23. 12.)

- 평화1동 복합커뮤니티센터 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 추진 : '23. 3. ~ 7.
- 혁신동 주민센터 준공 : '23. 5.
- 효자4동 복합커뮤니티센터 기본 및 실시설계용역 착수 : '23. 10.
- 평화1동 복합커뮤니티센터 사전절차완료(공유재산, 중앙투자심사) : '23. 10.

□ **변경내용**

구 분		당 초	변 경
사업비		754억원	780억원(증26억)
연도별 목표 및 추진계획	설계공모 및 설계용역	'24. 2분기 ~ '24. 4분기	'24. 3분기 ~ '25. 2분기

- 에코시티 복합커뮤니티센터 설계변경에 따른 사업비 증액
 - 사업비 : 196억원(국비53, 시비143) → 222억원(국비60, 시비162)
 - 분기별 추진계획 : 설계, 착공 시기 등 수정

□ **향후 추진계획**

- 에코시티 복합커뮤니티센터 준공 : '24. 4.
- 효자4동 복합커뮤니티센터 착공 및 완료 : '24. 7.~'25. 12.
- 평화1동 복합커뮤니티센터 설계공모 및 설계용역 추진 : '24. 7. ~ '25. 5.
- 평화1동 복합커뮤니티센터 공사추진 및 준공 : '25. 7. ~ '26. 12.

□ **행정절차 이행 및 제도정비 실적**

- 평화1동 복합커뮤니티센터 건립 지방재정중앙투자심사 통과 : '23. 10.

□ 연도별 목표 및 추진계획

구 분		추진 목표			추진 계획
		목표율 (누적)	추진율 (누적)	달성목표	
2022	하반기	5% (5%)	5% (5%)	• 사전절차 이행	• 신축 부지선정, 중기지방재정계획 반영
2023	1/4분기	5% (10%)	5% (10%)	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 착수
	2/4분기	5% (15%)	5% (15%)	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 완료 • 기본계획 수립
	3/4분기	5% (20%)	5% (20%)	• 사전절차 이행	• 지방재정중앙투자심사 의뢰, 공유재산심의
	4/4분기	10% (30%)	10% (30%)	• 사전절차 이행	• 공유재산관리계획 의회 심의
2024	1/4분기	5% (35%)	-	• 사전절차 이행	• 건축기획용역, 건축기획심의, 공공건축 사전검토
	2/4분기	5% (40%)	-	• 사전절차 이행	• 설계공모 및 설계용역 추진
	3/4분기	5% (45%)	-	• 기본 및 실시설계	• 설계공모 및 설계용역 추진
	4/4분기	5% (50%)	-	• 기본 및 실시설계	• 설계공모 및 설계용역 추진
2025	1/4분기	5% (55%)	-	• 기본 및 실시설계	• 일상감사, 원가심사, 공사발주 등
	2/4분기	5% (60%)	-	• 행정절차 이행	• 공사착공
	3/4분기	10% (70%)	-	• 공사추진	• 공사추진
	4/4분기	10% (80%)	-	• 공사추진	• 공사추진
2026	상반기	10% (90%)	-	• 공사추진	• 공사추진

붙임1

연도별 추진계획 변경사항

【변경 전】

구 분	달성목표	추진계획	
2022	하반기	• 사전절차 이행	• 신축 부지선정, 중기지방재정계획 반영
2023	1/4분기	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 착수
	2/4분기	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 완료
	3/4분기	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립
	4/4분기	• 사전절차 이행	• 지방재정중앙투자심사 의뢰, 공유재산심의
2024	1/4분기	• 사전절차 이행	• 공유재산관리계획 의회 심의
	2/4분기	• 기본 및 실시설계	• 건축기획용역, 건축기획심의, 공공건축 사전검토
	3/4분기	• 기본 및 실시설계	• 설계공모 및 설계용역 추진
	4/4분기	• 기본 및 실시설계	• 설계공모 및 설계용역 추진
2025	1/4분기	• 행정절차 이행	• 일상감사, 원가심사, 공사발주 등
	2/4분기	• 공사추진	• 공사착공
	3/4분기	• 공사추진	• 공사추진
	4/4분기	• 공사추진	• 공사추진
2026	상반기	• 공사추진	• 공사추진

【변경 후】

구 분	달성목표	추진계획	
2022	하반기	• 사전절차 이행	• 신축 부지선정, 중기지방재정계획 반영
2023	1/4분기	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 착수
	2/4분기	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립 및 타당성 조사 용역 완료
	3/4분기	• 사전절차 이행	• 기본계획 수립
	4/4분기	• 사전절차 이행	• 지방재정중앙투자심사 의뢰, 공유재산심의
2024	1/4분기	• 사전절차 이행	• 공유재산관리계획 의회 심의
	2/4분기	• 사전절차 이행	• 건축기획용역
	3/4분기	• 기본 및 실시설계	• 건축기획심의, 공공건축 사전검토
	4/4분기	• 기본 및 실시설계	• 설계공모 및 설계용역 추진
2025	1/4분기	• 기본 및 실시설계	• 설계공모 및 설계용역 추진
	2/4분기	• 행정절차 이행	• 일상감사, 원가심사, 공사발주 등
	3/4분기	• 공사추진	• 공사착공
	4/4분기	• 공사추진	• 공사추진
2026	상반기	• 공사추진	• 공사추진

