

복지

No. 81

생애 전주기 맞춤형 교육·복지 체계 구축

전주형 청년임대주택 공급

사업개요

- ☑ 위치 : 전주시 일원
- ☑ 사업규모 : 전주형 청년임대주택 약 210호 공급
- ☑ 사업기간 : 2022.~2026.
- ☑ 총사업비 : 333.75억원(국비 116.48, 도비 1, 시비 216.27)
- ☑ 사업내용 : 전주형 청년임대주택 210호 공급
 - (매입임대 리모델링형) 기존주택 매입 청년임대주택 80호
 - (매입임대 신축형) 신축주택 매입 청년임대주택 60호
 - (공모사업) 국토부 일자리연계형 지원주택 70호

연도별
재원투자

(단위 : 억원)

구분	총투자 규모	기투자	임기 내					'27~
			소계	'22	'23	'24	'25	
합 계	333.75		333.75	39	12.8	78.12	111.16	92.67
국비	116.48		116.48	11.4	10.8	25.69	39.94	28.65
도비	1		1	1				
시비	216.27		216.27	26.6	2	52.43	71.22	64.02

추진절차

- ☑ 1단계 ('22. 7.~'23. 12.)
 - (매입임대) 청년 매입임대주택 공급 추진(리모델링 12호, 신축형 24호)
 - (공모사업) 국토부 일자리연계형 지원주택 사업 참여
- ☑ 2단계 ('24. 1.~'24. 12.)
 - (매입임대) 청년 매입임대주택 공급 추진(리모델링 24호, 신축형 12호)
 - (공모사업) 국토부 일자리연계형 지원주택 사업계획 승인
- ☑ 3단계 ('25. 1.~'26. 6.)
 - (매입임대) 청년 매입임대주택 공급 추진(리모델링 44호, 신축형 24호)
 - (공모사업) 국토부 일자리연계형 지원주택 공사 추진

기대효과

- ☑ 열악한 주거여건과 학자금 부담으로 경제적 어려움을 겪고 있는 청년들에 대한 지원으로 복지 사각지대 해소
- ☑ 청년층의 유입을 늘리고 대학생과 청년이 주거 걱정없이 학업과 취업 활동에 전념할 수 있는 환경 마련

연도별
목표 및
추진계획

구분		목표	추진계획
2022	3분기	• 청년매입임대주택 공급 추진	• 청년 매입임대주택 예산확보 및 대상지 선정 • 테마형 매입임대주택 공모 간담회 개최
	4분기	• 청년 임대주택 건설 추진 • LH테마형 매입임대 주택공모사업 지원	• 청년 매입임대주택 매입 및 공급(12호) • 건설형 임대주택 공급계획 수립, 부지확보 • 테마형 매입임대주택 공모사업 지원
2023	1분기		• '23년분 국토부 청년 매입임대주택 물량 배정 및 승인 • 일자리연계형 지원주택 공모 사업 참여
	2분기		• '23년분 청년 매입임대주택 매입 공고 및 공모 • 일자리연계형 지원주택 공모 사업 참여
	3분기		• '23년분 청년 매입임대주택 대상 선정 • 일자리연계형 지원주택 공모 사업 참여
	4분기		• '23년분 청년 매입임대주택 매입 추진 • 일자리연계형 지원주택 공모 사업 참여
2024	1분기	• 청년매입임대주택 공급 추진 • 일자리연계형 지원주택 사업 참여	• '24년분 국토부 청년 매입임대주택 물량 배정 및 승인 • '23년분 청년 매입임대주택 공사 추진 • 일자리연계형 지원주택 민간사업자 공모
	2분기		• '24년분 청년 매입임대주택 매입 공고 및 공모 • '23년분 청년 매입임대주택 공사 추진 • 일자리연계형 지원주택 민간사업자 공모
	3분기		• '24년분 청년 매입임대주택 대상 선정 • '23년분 청년 매입임대주택 공급 • 일자리연계형 지원주택 설계진행
	4분기		• '24년분 청년 매입임대주택 매입 추진 • 일자리연계형 지원주택 사업계획 승인
2025	1분기		• '25년분 국토부 청년 매입임대주택 물량 배정 및 승인 • '24년분 청년 매입임대주택 공사 추진 • 일자리연계형 지원주택 공사 착공
	2분기		• '25년분 청년 매입임대주택 매입 공고 및 공모 • '24년분 청년 매입임대주택 공사 추진 • 일자리연계형 지원주택 공사 진행
	3분기		• '25년분 청년 매입임대주택 대상 선정 • '24년분 청년 매입임대주택 공급 • 일자리연계형 지원주택 공사 진행
	4분기		• '24년분 청년 매입임대주택 매입 추진 • 일자리연계형 지원주택 공사 진행
2026	상반기		• '26년분 국토부 청년 매입임대주택 물량 배정 및 승인 • '25년분 청년 매입임대주택 공사 추진 • 일자리연계형 지원주택 준공 후 입주