

8 공유재산 및 물품 / 지방 공공기관

8-1. 공유재산 및 물품

- 공유재산이란 지방자치단체가 갖고 있는 토지, 건물 등의 재산으로서, 다음은 전주시가 보유하고 있는 공유재산이 현재 어느 정도이며 2018년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	'18년도 현재액		증 가		감 소		'19년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
합 계	1,486,377	8,854,773	2,383	154,915	356	29,085	1,488,404	8,980,602	
토지	31,012	3,339,253	771	85,813	345	25,127	31,438	3,399,940	
건물	553	611,460	53	50,689	8	3,728	598	658,422	
입목죽	1,401,985	62,543	309	2,121	0	0	1,402,294	64,664	
공작물	52,173	4,828,131	1,246	16,069	0	0	53,419	4,844,200	
기계기구	571	8,793	0	0	0	0	571	8,793	
선박	0	0	0	0	0	0	0	0	
항공기	0	0	0	0	0	0	0	0	
무체재산	36	2,070	0	0	0	0	36	2,070	
유가증권	0	0	0	0	0	0	0	0	
용익물권	41	2,169	4	222	3	230	42	2,161	
회원권	6	353	0	0	0	0	6	353	

▶ 2019년 결산결과 공유재산 증감 및 현재액보고서의 종류별 현황

☞ 2019년 공유재산 현재액은 8조9,806억원으로 전년대비 1,258억원이 증가하였습니다.

▶ 토 지 : 426필지, 607억원 증가

- 증가(771건 858억원) : 서부권 생활밀착형 국민체육센터 건립, 만성지구 공영주차장 조성, 에코시티 복합커뮤니티센터 조성 등
- 감소(345건 251억원) : 보존 부적합 일반재산 매각, 구획정리 폐쇄 등

▶ 건 물 : 45동, 469억원 증가

- 증가(53동 506억원) : 전주형 사회주택 공공사업, 서학동 예술마을 도시재생 뉴딜 사업으로 건물매입 등

- 다음은 우리 시가 보유하고 있는 물품이 현재 어느 정도이며 2018년에 비해 어떻게 변화되었는지를 요약한 표입니다.

(단위 : 개, 백만원)

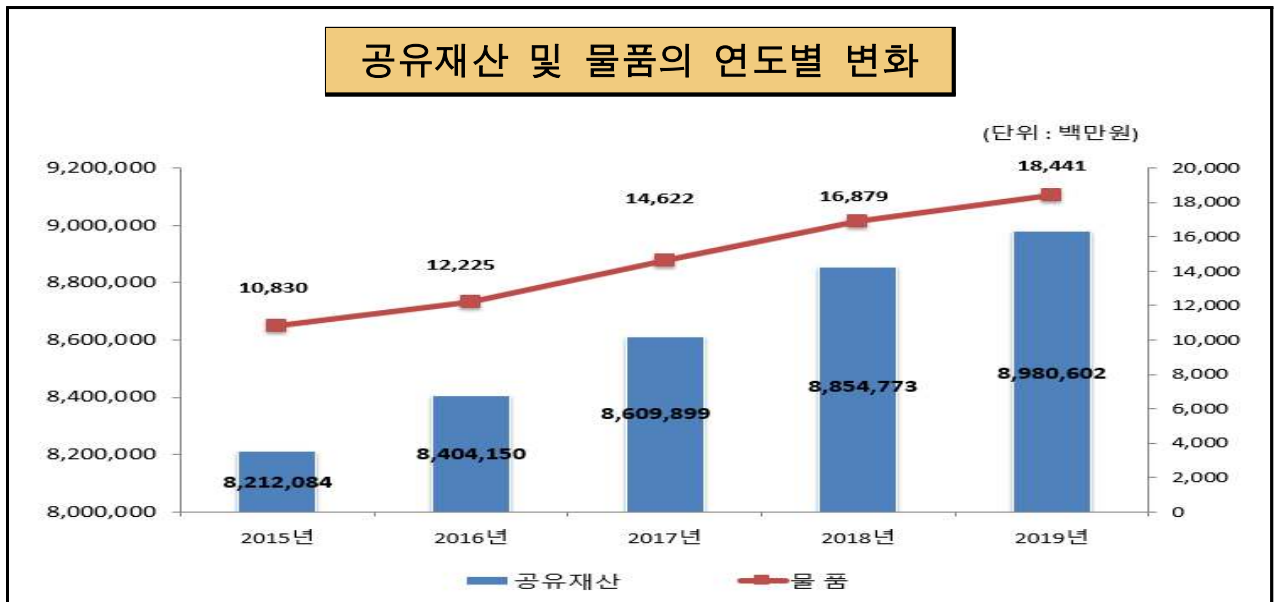
구 분	'18년도 현재액		증 가		감 소		'19년도 현재액		비고
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액	
계	1,915	15,868	276	3,980	64	1,407	2,127	18,441	
구 매	1,915	15,868	263	2,549	33	1,314	2,145	17,102	
관리전환	0	0	0	0	0	0	0	0	
양 여	0	0	0	0	0	0	0	0	
기 타	0	0	13	1,431	31	93	△18	1,339	

- 업무용 차량(화물트럭, 전기자동차 등) 구입, 냉난방기, 복사기, 비디오프로젝터, 영상정보디스플레이 장치 추가 구입 등으로 증가하였습니다.

연도별 공유재산 및 물품의 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2015	2016	2017	2018	2019
공유재산	8,212,084	8,404,150	8,609,899	8,854,773	8,980,602
물 품	10,830	12,225	14,622	16,879	18,441



- 생활밀착형 국민체육센터 건립, 만성지구 공영주차장 조성, 서학동 예술마을 도시재생뉴딜 사업 등 신규사업 추진으로 취득한 공유재산이 증가하였으며,
- 노후화된 공용차량, 냉난방기, 비디오프로젝터 등 내용연수가 만료된 물품을 교체 구입 하였으며, 국가시책에 따른 전기자동차 구입 등 지속적으로 물품 구매 증가 추세에 있습니다.

8-2. 출자·출연금 집행현황

- 출자금이란 공사·공단 등에 투자하여 지분을 보유하고 있는 재원을 말하고, 출연금이란 법령 또는 조례에 의해 공공법인에 지원하는 경비로서 되돌려 받을 수 없는 재원을 말합니다.

다음은 전주시의 2019년도 출자·출연금 집행현황입니다.

(단위 : 백만원, %)

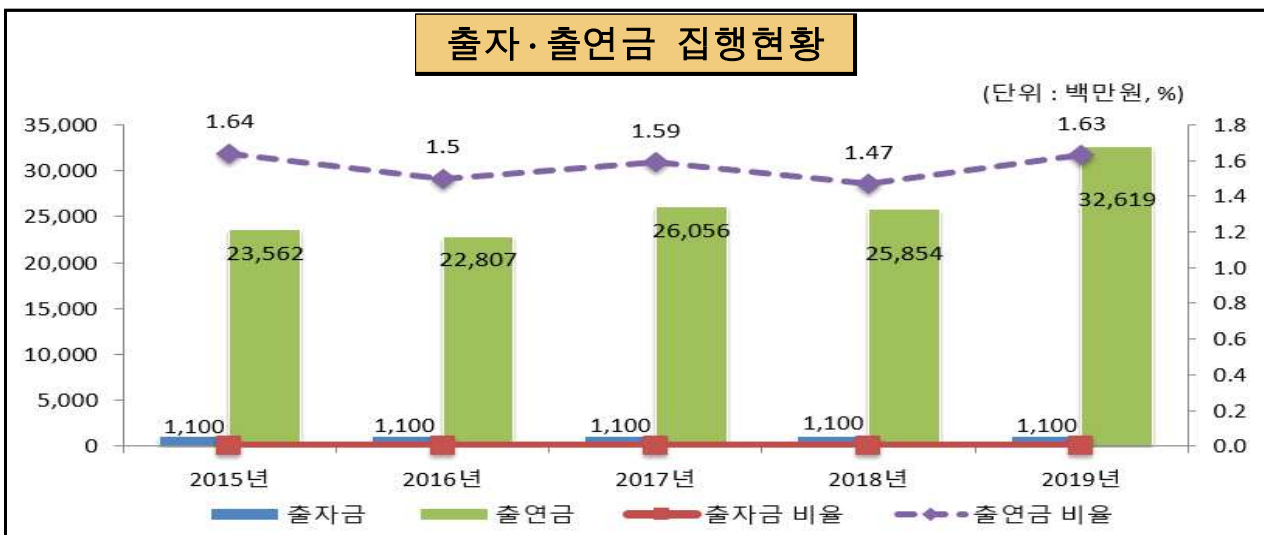
구 분	세출결산액 (A)	출 자 금		출 연 금		비 고
		금액 (B)	비율(B/A)	금액 (C)	비율(C/A)	
합 계	1,999,335	0	0%	32,619	1.63%	
일 반 회 계	1,654,815	0	0%	32,619	1.97%	
특 별 회 계	193,355	0	0%	0	0%	
기 금	151,164	0	0%	0	0%	

- ▶ 2019회계연도 결산결과 출자금(502), 출연금(306) 집행총액

연도별 증감현황

(단위 : 백만원, %)

구 분	연도별 비교				
	2015	2016	2017	2018	2019
세출결산액 (A)	1,432,956	1,516,895	1,636,386	1,755,630	1,999,335
출자금 (B)	0	0	0	0	0
출자금 총액 (C)	1,100	1,100	1,100	1,100	1,100
출자금 비율 (B/A)	0%	0%	0%	0%	0%
출연금 (D)	23,562	22,807	26,056	25,854	32,619
출연금 비율 (D/A)	1.64%	1.50%	1.59%	1.47%	1.63%



- ▶ 출자금 총액(C)은 매연도말 지자체 보유 출자금 (누계)총액(결산서 참조)

◆ 2019년도 출자·출연금 세부내역 : 별지 3

8-3. 출자·출연기관 현황

- ▣ 지방 출자·출연기관이란 지방자치단체가 출자(지분율 10% 이상) 또는 출연하여 설립한 기관으로 「지방출자출연법」에 따라 지정·고시된 기관을 말합니다.

전주시 출자·출연기관 현황은 다음과 같습니다.

(금액: 명, 백만원)

구 분		임직원수	출자출연금	자산	부채
총계		362	27,326	95,687	15,686
출연 기관	(재)전주문화재단	81	3,669	1,628	0
	(재)전주정보문화산업진흥원	47	7,590	3,956	2,566
	(재)전주푸드통합지원센터	49	2,693	3,210	938
	(재)전주인재육성재단	19	900	7,021	1
	(재)한국전통문화전당	49	2,842	1,267	214
	(재)한국탄소융합기술원	84	7,962	74,888	11,896
	(재)전주농생명소재연구원	26	1,512	3,086	58
	(재)전주시복지재단 전주사람	7	160	630	13

- ▶ 출자금 : 지방자치단체 출자금 총액
- ▶ 출연금 : 2019년도 지방자치단체 출연금

● 출자기관이란?

- 지역주민의 소득을 증대시키고 지역경제를 발전시키며 지역개발을 활성화하고 촉진 하는데 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출자하여 설립한 주식회사

● 출연기관이란?

- 문화, 예술, 장학(獎學), 체육, 의료 등의 분야에서 주민의 복리 증진에 이바지할 수 있는 사업추진을 위하여 지방자치단체가 출연하여 설립한 재단법인

8-4. 지방공기업 현황

- 지방공기업이란 주택, 도시철도, 상수도, 하수도 등과 같은 사업을 효과적으로 추진할 목적으로 자치단체가 직접 설치하여 경영하거나(직영기업) 공사, 공단의 형태로 법인을 만들어 운영하는 공기업을 말합니다.

전주시에 설립·운영 중에 있는 공기업의 현황은 다음과 같습니다.

(단위: 명, 백만원)

구분		임·직원수	총자산	총부채	총수익	총비용	당기순이익	경영평가 등급(가~마)
직영	상수도	106	342,704	22,211	74,323	65,209	9,114	다
	하수도	37	631,626	91,943	63,550	64,509	△959	나
공단	시설관리 공단	311	1,334	541	29,145	29,145	0	다

- ▶ 클린아이에 공시되는 내용 중 해당항목을 기재하였습니다. (2019회계연도 결산)
- ▶ 경영평가 등급 : 공단, 공사는 2019년 평가결과를, 격년으로 평가하는 직영기업(광역상수도는 매년)에 대해서는 가장 최근년도 평가 결과를 기재하였습니다.

❖ 지방공기업 최근 5년 당기순이익

(단위 : 백만원)

구분		2015	2016	2017	2018	2019
직영	상수도	6,540	8,511	9,162	7,883	9,114
	하수도	△22,355	△6,910	3,694	△1,278	△959
공단	시설관리 공단	0	1	0	0	0

- ☞ 상수도특별회계의 경우 대손충당금 환입액의 감소, 배급수비 등 매출원가 증가 등으로 당기순이익이 감소하였습니다.
- ☞ 2019년 하수도사용료 현실화율은 77.4%에 이르며, 하수관로 수선유지비, 하수처리장 대수선비 등의 비용이 크게 증가하여 당기 손실이 발생하였습니다.
- ☞ 시설관리공단은 전주시로부터 위탁대행사업비를 전출받아 사업을 추진하고 집행 잔액은 연말 전액 반납함으로써 당기순이익은 발생하지 않습니다.