

화재취약주택,



알면 쉽게 받는 대출



연 1.2%

4,000만원까지!

지원 공사 범위

CCTV 설치 

자동소화기 설치 

경보형감지기 설치 

보일러 설치 



국토교통부

지원대상은 어떤 주택인가요?

각 세대별 전용면적 85㎡이하 단독, 공동주택 중

화재취약조건 하나만 만족하면 지원가능합니다.

- (화재취약조건) ① 가연성 외장재 ② 스프링클러 미설치
③ 1층 필로티 주차장



* 가연성 외장재 : 단열재, 외벽마감재 모두 불에 타기 쉬운 재료 (예, 드라이비트)

신청하려면 준비서류는?

- 주택성능보강 대상확인서(해당 시·군·구 발급)

- 공사계약서, 공사비내역서

- 공사 전 사진

- 신분증, 인감증명서 등 대출심사 필요서류

**** 가까운 우리은행 영업점에 전화하셔서 대출신청 서류를 반드시 확인하시고 준비하세요****

(우리은행 주택도시기금 상담센터 1599-0800 (내선번호3))

얼마까지 대출해주나요?

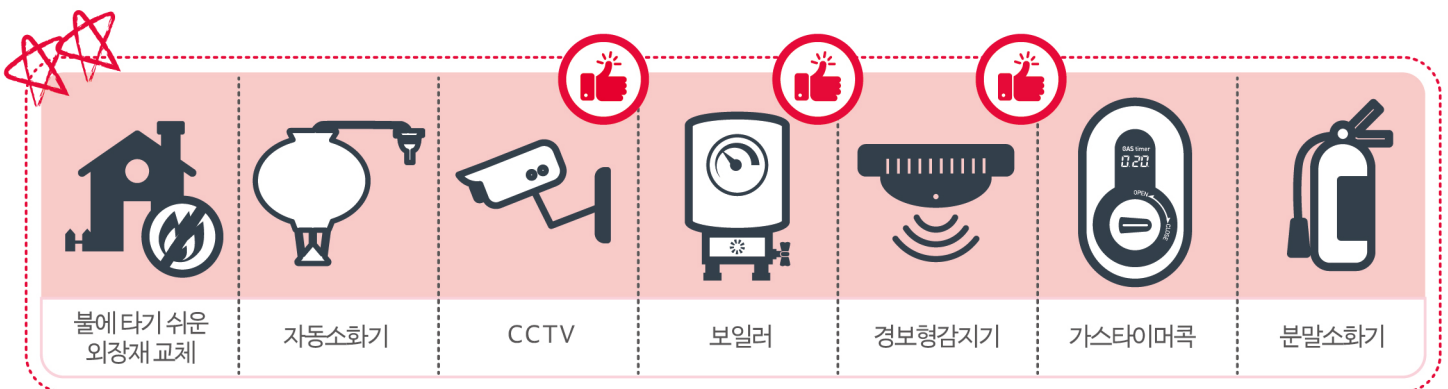
- 세대(호)당 최고 4천만원으로 소요자금 범위내
- 금리 연 1.2% (국토교통부 고시에 의한 변동금리)
- 5년 거치 10년 상환
- 해당 목적물에 대한 근저당 설정(타담보 제공 가능)
- 대출금 지급 : 착공시 50% 범위 내 지급 / 공사완료 후 잔여 대출금 지급

신청하려면 어디로 가나요?

1. 해당 시·군·구에서 “주택성능보강 대상확인서”를 발급받으신 후
2. 우리은행 영업점에 방문하셔서 대출신청하세요. (준비서류지참)

☑ 지원가능 공사범위는?

화재예방, 감지, 소화(소방)에 필요한 공사를 진행할 경우에 저금리 융자 지원



- 불에타기 쉬운 외장재(드라이비트) 교체
- 화재위험요인이 있는 낡은 설비 교체(보일러, 조명, 가스기기 등)
- 화재예방시설(CCTV, 감지기, 제어반)과 소방 시설(간이 스프링클러)

- 방화셔터, 피난시설(피난통로, 대피계단)
- 실내방염재료 사용 등

주택성능보강 융자사업으로 더 안전한 대한민국을 만듭니다.
대출상담은 우리은행에 문의바랍니다.

*주택성능보강 대상 확인은 해당 시·군·구에 문의하시기 바랍니다.

우리은행 주택도시기금 상담센터
1599-0800 (내선번호 3번)